

選択分野3 建築都市に関する問題

日程	研究科	区分	試験科目
B日程	不動産学研究科	一般 社会人 外国人留学生	建築都市に関する問題

以下の問いにすべて答えなさい。

問題1

日本の都市再開発法に基づく市街地再開発事業（第1種・第2種）について、①目的、②目的を達成するための具体的な手法（制度や技術）、③問題点（発生しているもの、予想されているもの）、以上3点を踏まえて説明してください。なお、①～③については、主観的意見ではなく客観的事実を説明してください。

問題2

下図は、オフィス用途または居住用途の建物の基準階平面図を示しています。建物の高さはいずれも約110メートル、一方が鉄骨造もう一方が鉄筋コンクリート造で建てられています。これに関する以下の問に回答してください。

- (1) 一般的に、オフィス用途に適する建物は、下図A、Bのどちらか。
- (2) 一般的に、鉄骨造に適する建物は、オフィス用途、居住用途のどちらか。
- (3) (2)と判断した理由を、いくつか異なる視点を挙げ、述べてください。
- (4) これらの建物を、木造で建てる場合を想定したときに、現時点で克服すべき課題（複数）とその課題が克服され実現した場合の可能性を述べてください。

図については、

著作権の関係から掲載いたしません。