

日程	研究科	区分	試験科目
B日程	不動産学研究科	一般 社会人 外国人留学生	《選択問題》 法律に関する問題

(以下のすべての問題に解答しなさい)

問題 1

2020年4月施行の債権法改正が不動産取引に及ぼす影響を次の点について現行法と対比しながら述べなさい。

- (1) 債務不履行責任
- (2) 瑕疵担保責任
- (3) 危険負担

問題 2

以下の用語について、簡潔に説明しなさい。

- (1) 建築確認
- (2) 区分所有権
- (3) 特定空家等
- (4) 行政行為 (行政処分)
- (5) 立地適正化計画