

日程	研究科	区分	試験科目
B日程	不動産学研究科	一般 社会人 外国人留学生	《選択問題》 建築都市に関する問題

(以下のすべての問題に解答しなさい)

問題1

鉄筋コンクリート造 (RC造) と鉄骨造 (S造) について、不動産的な複数の観点から両者を比較し、それぞれの特徴を述べてください。

問題2

現在日本は将来の長期間にわたって人口減少が進むことが予想されている中、地方都市の都心部では既に「都市のスポンジ (sponge) 化」が深刻な問題になっている。このような問題を解決する方案として「都市のコンパクト (compact) 化」という概念が注目を集めている。

上記で言う「都市のスポンジ化」、「都市のコンパクト化」について説明すると共に、人口減少という時代の流れの中で持続可能な都市を作るためには、都市は「今後、どのようなものになるべきか」についてあなたの考えを述べなさい。