

選択分野3 建築都市に関する問題

日程	研究科	区分	試験科目
B日程	不動産学研究科	一般 社会人 外国人留学生	建築都市に関する問題

問題1 都市計画法の地域地区のひとつに用途地域というものがある。【50点】

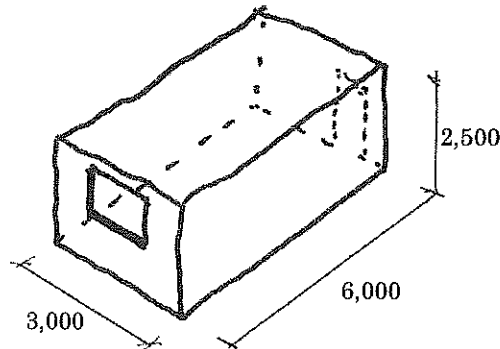
この用途地域について以下の質問に答えなさい。

- (1) 用途地域とは何かについて述べなさい。
- (2) 用途地域を設けることのメリットについて具体的に述べなさい。
- (3) 逆に過度な用途純化（用途分化）によって発生しうるデメリットについて述べなさい。

問題2 室内の空気と外気を交換することを換気といいます。換気の目的のひとつは、室内に外気を取り入れ、室内の空気を外に追い出すことで、室内空気中の汚染物質を排出、希釈することです。

換気の方法および性能に関して以下の問いに解答してください。【50点】

- (1) 換気性能の評価指標のひとつに、換気回数があります。換気回数（回/h）の定義を簡単に説明した上で、以下のような室に必要とされる換気量が $25 \text{ m}^3/\text{h}$ であった場合の必要換気回数を計算により求めてください。小数点第二位を四捨五入すること。



単位：mm

- (2) 換気性能の評価指標のひとつに、換気効率があります。換気効率を高める方法をいくつか挙げて説明してください。
- (3) 下図 A, B, C は、機械換気の3つの分類（第一種機械換気、第二種機械換気、第三種機械換気）のいずれかを示しています。3つの換気方法を A, B, C と対応させ、それぞれの相違や適した利用状況を述べてください。

