

教員紹介	
ふりがな	ピョウ ミョンヨン
氏名	表 明榮
職名 学位	教授 博士（工学）
E-MAIL	pior@meikai.ac.jp
専門分野	都市開発と基盤施設の分析、GIS の応用
学歴	ソウル大学校 工学部 卒業 東京大学 博士（工学）工学部 社会基盤学専攻
経歴	運輸政策研究所 研究員（1999年3月まで） 明海大学 不動産学部 准教授 着任 明海大学 不動産学部 教授（現職）



学部 担当科目	学生への一言：今まで、人と同じことをやって成功した人は一人もいない。
	都市開発と社会基盤 測量と地図 地理情報システム
学部 ゼミテーマ	競売商業施設の再生方案検討及び投資分析
最近の関心 研究テーマ	中間層の衰退問題
研究科 担当科目	学生への一言：富の多くは、勤勉から生まれることでなく、 貨幣や国債の印刷機から生まれるのが現実である。
	都市空間情報分析特論、空間情報分析特講
主な研究指導 テーマ	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 不動産市場の国際比較</li> <li>○ 競売商業施設の再生方案検討及び投資分析</li> <li>○ 東洋の伝統的風水理論に基づいた立地分析</li> <li>○ 東アジアの歴史的都市における都市空間の発展過程に関する研究</li> </ul>
これまでの 主な研究指導 論文	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 中国マンション価格の国際比較—北京、上海、東京、ソウルを対象に—</li> <li>○ 都市の発展サイクルと都市整備の方向—東京と北京、上海の比較を通じて—</li> <li>○ （韓国）グリーンベルト保全の社会的費用分析（博士後期課程学位論文）</li> </ul>
これまでの 主な研究業績 （論文、論説、 著書等）	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ GIS-Aided Benefit Evaluation System for Transportation-related Infrastructure by using Simple Hedonic Approach and Rosen's Two Step Approach</li> <li>○ グリーンベルト保全の社会的費用—ソウル都市圏の新都市建設とグリーンベルト保全に関係して—</li> <li>○ A Study on the Mainstream of Real Estate Education with Core Term Analysis</li> </ul>