

明

海

大

学

公

開

講

座



「高齢化社会」と「不動産」

YouTuber

【講演者】
桃太郎オフィス
中瀬 桃太郎氏

YouTuber

【講演者】
桃太郎オフィス
泰道 征憲氏

受講
無料

定員
400名
要事前申込

開講日 2025年 事前のお申込が必要です

11月3日(月・祝)

時間 10:30～12:00 (10:00開場)

場所 明海大学浦安キャンパス
講義棟2階大講義室

定員 400名 (先着順・定員に達し次第受付終了)



明海大学

MEIKAI UNIVERSITY

講演者 桃太郎オフィス

不動産鑑定士×YouTuberとして、不動産関連情報を精力的に発信。YouTubeチャンネルの総登録者数は100万人超。

今、ご自宅やマンションにお住まいの皆さん。今は賃貸だけど故郷にご実家がある皆さん。不動産相続は、資産を受け継ぐ世代の身近な課題です。相続なんて縁起でもない？何もない時だからこそ、考えてみませんか。

YouTubeで人気の不動産鑑定士「桃太郎オフィス」のお二人が、相続の「はじめて」を分かりやすく解説します。

受講お申込み
フォーム



詳しくは
裏面へ！

<https://www.meikai.ac.jp>

後援：浦安市教育委員会

「高齢化社会」と「不動産」

－ 今から知っておきたい、親子で準備する円満相続 －

日本の高度経済成長期を支えた世代から下の世代にバトンが渡りつつある今、持ち家やマンションの相続は、所有者である親世代にとっても、将来不動産を引き継ぐ子供の世代にとっても、ますます身近で重要な課題となりつつあります。

本講演では、「地主に色々聞いてみた」などYouTubeでさまざまな切り口から不動産の魅力を紹介し、不動産相続・売買の実務経験も豊富な不動産鑑定士、「桃太郎オフィス」のお二人をお招きし、不動産相続を考えてみたい親世代・子世代の初歩的な疑問に答えます。銀行や不動産会社から勧められる相続対策って実際どうなの？実家の価値が気にはなるんだけど、何から始めるべき？税金はどうなるの？などなど。小さな疑問を感じたら、ぜひ足をお運びください。不動産相続に関する考え方や相続対策について、実例を交えて分かりやすく話していただきます。

不動産なんて関係ない、というあなた。屋根の下に住んでいる限り、誰だって不動産の関係者です。面白くてタメになる90分をどうぞお楽しみください。

時刻	プログラム等	講師等
10:30 } 10:35	開講式	学長 中嶋 裕
10:35 } 10:40	本講演の趣旨説明 「超高齢化社会の不動産相続」	不動産学部長 中城 康彦
10:40 } 11:40	家族の視点からみる、不動産相続の「はじめて」 「桃太郎オフィス」講演	外部講師 中瀬 桃太郎氏 泰道 征憲氏
11:40 } 11:55	質疑応答	「桃太郎オフィス」 不動産学部 教授 山本 卓 教授 小松 広明
11:55 } 12:00	閉講挨拶	不動産学部長 中城 康彦

講演者



中瀬 桃太郎氏



泰道 征憲氏

中瀬桃太郎氏と、共同代表の泰道征憲氏で活動を展開。両氏は不動産鑑定士として、業界最大手の(一財)日本不動産研究所で、土地の有効活用や不動産評価を軸とした鑑定評価業務を担当。

独立後の現在は、不動産相続・売買に関する事業を推進している。一方で、YouTuberとして不動産関連情報を幅広く発信。中瀬氏の運営するメインチャンネル「桃太郎オフィス【元桃太郎教授】」の登録者数は87万人超、また「桃太郎オフィス 不動産事業部」の登録者は20万人。共著に『悪魔の不動産鑑定』(2024年 クロスメディア・パブリッシング)がある。テレビ等のメディア出演多数。

申込方法

事前のお申込が必要です

**受講お申込みは
インターネットにて受け付けます。**



左記QRコードまたは明海大学ウェブサイト内「公開講座」のページから専用申込みページにアクセスしてください。

明海大学 公開講座

検索



アクセス 明海大学浦安キャンパス

〒279-8550
住所 千葉県浦安市明海一丁目 明海大学浦安キャンパス
TEL: 047-355-5111 FAX: 047-355-5420(庶務課)

● JR京葉線

「東京駅」より快速で約16分、「新浦安駅」下車、徒歩8分。

● 東京メトロ東西線

「大手町駅」より約16分、「浦安駅」下車、
東京ベイシティ交通 ③⑪⑱系統バス「浦安駅入口」で乗車し
約15分、「明海大学前」下車。

©公共交通機関をご利用の上、ご来校をお願い致します。自家用車等でのご来校はご遠慮ください。



お問合せ先

明海大学浦安キャンパス庶務課

TEL: 047-355-5111 FAX: 047-355-5420 Mail: mu-info@meikai.ac.jp
明海大学HP: <https://www.meikai.ac.jp>

後援：浦安市教育委員会