

不動産管理演習の履修について

この授業は、東京都大田区蒲田地区、横浜市神奈川区六角橋地区における、3回程度の現地フィールドワークを含む、調査提案型の演習授業です。

空室が多いアパートや、空き店舗、空き地などを採算がとれる物件に再生し、かつ、地域社会に貢献する物件にするための、調査提案を行います。

演習授業なので、講義を聴いて、テストを受ける形式ではありません。

- 誠実に教員との対話ができること、課題に興味関心を持てること
- フィールドワークに参加できること、課題を理解できること
- 自ら探究できること、授業時間外に課題の作業をする時間を割けること

などが履修の条件となりますので、上記条件を了解した上での履修をお願いします。

現在、非常に多くの学生の履修登録があり、充実した演習授業を実現するため、場合によっては何かしらの人数制限をする可能性もあります。

3年生で宅建取得がまだの学生は、今年度の履修は見送り、宅建取得に全力を尽くしていただき、来年度の受講をご検討ください。

また、4年生で就職活動の関係で授業の欠席が予想される学生は、この科目の履修はご遠慮ください。